

# 2011

Studio Pavan Daniela  
dottore commercialista e revisore contabile  
via G. Garibaldi 104/A  
35043 Monselice (PD)



e-mail: [daniela.pavan@studiopavan.eu](mailto:daniela.pavan@studiopavan.eu)  
sito web: [http:// www.studiopavan.eu](http://www.studiopavan.eu)

tel. 0429/73659  
fax. 0429/533834

## **LA GUIDA PRATICA ALLA MANOVRA MONTI**

Con la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale scattano i primi effetti del decreto “Salva Italia”.

Il Premier Monti ha illustrato le linee della Manovra, che sarà di 34,4 miliardi per centrare il pareggio di bilancio nel 2013.

*“Ho chiesto agli italiani molti sacrifici ma l’alternativa non era andare avanti come se niente fosse, l’alternativa era che lo Stato non potesse pagare gli stipendi e le pensioni: non dobbiamo guardare lontano, la Grecia è ciò che può succederci”.*

Con queste parole Mario Monti dice alla politica che i margini per cambiare la manovra “sono pochissimi”; dunque il voto di fiducia è quasi certo.

Ecco quindi in sintesi le novità del decreto legge contenente “Disposizioni urgenti per la crescita, l’equità e il consolidamento dei conti pubblici” approvato dal Consiglio dei ministri il 4 dicembre 2011.

## SVILUPPO ED EQUITÀ

**Aiuto alla crescita economica (Ace):** Dal 2011, le Spa, le Sapa, le Srl, le cooperative, gli enti commerciali residenti diversi dalle società, i trust e le stabili organizzazioni in Italia di società non residenti possono dedurre dal reddito d’impresa annuale **un importo corrispondente al rendimento nozionale del nuovo capitale proprio**, che si determina applicando alla variazione in aumento del capitale proprio rispetto a quello esistente alla chiusura dell’esercizio in corso al 31.12.2010 una percentuale del 3%.

Si utilizza questa percentuale per il 2011, 2012 e 2013; successivamente, sarà determinata entro il 31 gennaio di ogni anno. **Il capitale proprio alla fine del 2011 è pari al patrimonio netto risultante dal relativo bilancio, senza tener conto dell’utile del medesimo esercizio.** Rilevano come variazioni in aumento i conferimenti in denaro nonché gli utili accantonati a riserva (eccezion fatta per la Riserva legale).

La regola viene estesa anche al reddito d’impresa di persone fisiche, società in nome collettivo e in accomandita semplice in regime di contabilità ordinaria secondo le modalità emanate con decreto dell’Economia e delle finanze entro 30 giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto Monti.

**Irap:** Dal 2012, potrà essere **dedotto dal reddito d’impresa un importo pari all’Irap pagata e determinata sulle spese per il personale dipendente.**

Sempre dal 2012, **per i lavoratori di sesso femminile e per quelli di età inferiore ai 35 anni, assunti a tempo indeterminato, la deduzione base passa da 4.600 euro a 10.600 euro (da 9.200 euro a 15.200 euro per le arre svantaggiate).**

**Detrazione del 36%:** Viene inserito un nuovo articolo nel Tuir, il 16-bis, per disciplinare la detrazione del 36% sul recupero edilizio, che diventa così una misura strutturale del sistema fiscale (da più di 10 anni veniva prorogata di volta in volta). Le nuove regole scattano dal 1° gennaio 2012 e ripetono per larghi tratti le norme già vigenti. Il tetto di spesa resta fissato a 48 mila euro per unità immobiliare e la detrazione va divisa in dieci rate annuali (scompare però la possibilità di rateazione abbreviata per i contribuenti oltre i 75 anni).

Novità assoluta è la possibilità di applicare il bonus anche agli immobili, compresi quelli non residenziali, colpiti da calamità naturali (alluvioni, terremoti, ecc.); per poterlo fare, però, servirà la dichiarazione dello stato di emergenza. Viene precisata la possibilità di beneficiare del 36% anche per le opere antisismiche, quelle contro gli infortuni domestici e per la cablatura degli edifici.

Se gli interventi sono realizzati su unità immobiliari residenziali adibite promiscuamente all'esercizio dell'arte o della professione, ovvero all'esercizio dell'attività commerciale, la detrazione spettante è ridotta al 50 per cento.

In caso di trasferimento dell'immobile, si torna alla regola precedente a quella dettata dal Dl 138/2011: da adesso, in caso di vendita, la detrazione passa all'acquirente, ma le parti potranno pattuire che resti al venditore.

La norma proroga di un altro anno la detrazione del 55% per la riqualificazione energetica degli edifici, che dunque si applicherà alla spesa sostenute entro il 31 dicembre 2012. La detrazione viene prorogata nella forma prevista dalla Finanziaria 2007 (legge 296/2006) e con la rateazione in 10 anni. Dal 1° gennaio 2013 le spese per il risparmio energetico potranno beneficiare del 36 per cento.

## RAFFORZAMENTO DEL SISTEMA FINANZIARIO NAZIONALE ED INTERNAZIONALE

**Misure per la stabilità del sistema creditizio:** Il Ministro dell'economia è autorizzato a concedere la garanzia dello Stato sui debiti delle banche italiane con scadenza da 3 mesi fino a 5 anni o a 7 anni per le obbligazioni bancarie. Presupposto per l'erogazione è la positiva valutazione di Bankitalia circa l'adeguatezza della patrimonializzazione della banca e della capacità di far fronte alle obbligazioni assunte.

La garanzia dello Stato è incondizionata, irrevocabile e a prima richiesta.

## CONSOLIDAMENTO DEI CONTI PUBBLICI

**Agevolazioni per la trasparenza:** Dal 1° gennaio 2013, sono previsti particolari agevolazioni per gli imprenditori individuali e per i professionisti nel caso in cui decidano

di inviare online all'Amministrazione finanziaria i propri corrispettivi, le fatture emesse e ricevute, oltreché le risultanze degli acquisti e delle cessioni non soggette a fattura. **Dovranno anche istituire un conto corrente dedicato ai movimenti finanziari relativi all'attività svolta.** Agli obblighi si potrà adempiere direttamente o tramite intermediario abilitato. Se verranno rispettate le suddette condizioni, potranno ottenere il rimborso dell'eventuale credito Iva, **prima rispetto agli altri contribuenti.** Tra le agevolazioni possibili anche la soppressione dell'obbligo di certificazione dei corrispettivi (ad esempio, tramite l'emissione di scontrini fiscali) e **l'abolizione del visto di conformità**, per consentire di compensare in F24 l'eventuale credito Iva, per importi superiori a 15 mila euro. **Il nuovo regime potrà essere applicato su opzione** da esercitare nella dichiarazione dei redditi presentata nel periodo d'imposta precedente a quello di applicazione dello stesso. **Se questa verrà effettuata, ma il contribuente non rispetterà i relativi obblighi imposti dal nuovo regime, perderà il diritto di avvalersi dei benefici e sarà assoggettato a una sanzione amministrativa da 1.500 a 4.000 euro.**

**Emersione di base imponibile:** Introdotta la **sanzione penale per le falsità** nelle autocertificazioni ai casi in cui il contribuente esibisce o trasmette atti o documenti falsi o fornisce dati e notizie non rispondenti al vero **a richiesta degli uffici e della GdF.** Dal 1° gennaio 2012 gli operatori finanziari devono comunicare periodicamente all'anagrafe tutte le movimentazioni che hanno interessato i rapporti ed ogni informazione relativa necessaria per i controlli fiscali, nonché l'importo delle operazioni medesime.

**Riduzione del limite per la tracciabilità dei pagamenti a 1.000 euro e contrasto all'uso del contante:** Si prevede che l'importo delle transazioni non possa superare i 999,99 euro, anziché i 2.499,99.

L'adeguamento riguarda anche i libretti di deposito al portatore, da ricondurre sotto la nuova soglia entro il 31 dicembre.

**Imu:** Anticipa al 1° gennaio 2012 il debutto **dell'imposta municipale propria. Tassata anche l'abitazione principale e le sue pertinenze.** La base imponibile del tributo è il valore catastale ai fini Ici, ma cambiano i coefficienti per il suo calcolo. L'aliquota base dell'Imu è dello 0,76%, ridotta allo 0,4% per l'abitazione principale e per le relative pertinenze. Dall'imposta dovuta per "la prima casa" si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota di proprietà.

**Tassa sul lusso:** L'addizionale erariale istituita a luglio con la prima manovra estiva (10 euro per ogni kilowatt di potenza effettiva del motore eccedente i 225), che per l'annualità 2011 resta in vigore così com'era, dal 2012 viene inasprita ed estesa a vetture

meno potenti di quelle originariamente colpite: 20 euro per ogni kW eccedente i 185 (equivalenti a 252 cavalli).

Dal 1° maggio 2012, le barche da diporto che si trovano ormeggiate o in navigazione in acque pubbliche nazionali dovranno pagare una tassa di stanziamento giornaliera, anche quando la permanenza non si protrae per tutta la giornata. Il tributo è commisurato alla lunghezza dell'imbarcazione.

**Clausola di salvaguardia:** Aumento di 2 punti delle aliquote iva del 10 e del 21% dal 1° ottobre 2012 e dello 0,5 dal 1° gennaio 2014.

**Disposizioni in materia di imposta di bollo su titoli, strumenti e prodotti finanziari nonché su valori "scudati":** La proposta in oggetto modifica l'attuale tassazione sul bollo per gli strumenti finanziari, andando ad operare una variazione in aumento a quanto già stabilito in sede di Dl 78/2011, introducendo in tal senso una imposizione su base proporzionale pari allo 0,1% per il 2012 e allo 0,15% dal 2013, con un importo minimo di 34,20 euro e massimo pari a 1.200 euro.

Le attività oggetto di rimpatrio o di regolarizzazione ai sensi dell'art. 13-bis Dl 78/2009 (cosiddetto "scudo fiscale") sono soggette a imposta straordinaria dell'1,5 per cento. Gli intermediari provvedono a trattenere l'imposta dalla attività rimpatriate ovvero ricevono provvista dallo stesso contribuente. Il versamento va fatto in due rate di pari importo: 16 febbraio 2012 e 16 febbraio 2013.

Gli intermediari segnalano all'Agenzia delle Entrate i contribuenti per i quali è intervenuta la cessazione del rapporto di deposito, nei confronti dei quali la riscossione avverrà tramite iscrizione a ruolo.

Per l'omesso versamento si applica una sanzione pari all'importo non versato.

**Pensioni:** Introduzione del metodo contributivo pro rata per tutti a partire dal 2012. Innalzamento dell'età pensionabile per gli uomini a 66 anni e per le donne a 62 e stop all'adeguamento all'inflazione per due anni per chi percepisce oltre 960 euro mensili.

**Tagli alle spese:** In un solo termine spending review ossia creazione di una superInps contenente anche Inpdap ed Enpals, cancellazione delle authority sul nucleare e sull'acqua, abolizione delle giunte delle Province, riduzione a 10 dei consiglieri provinciali, trasparenza per stipendi dei ministri.

f.to

dott.ssa Daniela Pavan

*Fonti. Le informazioni sono state estratte da: Il Sole 24 ore*